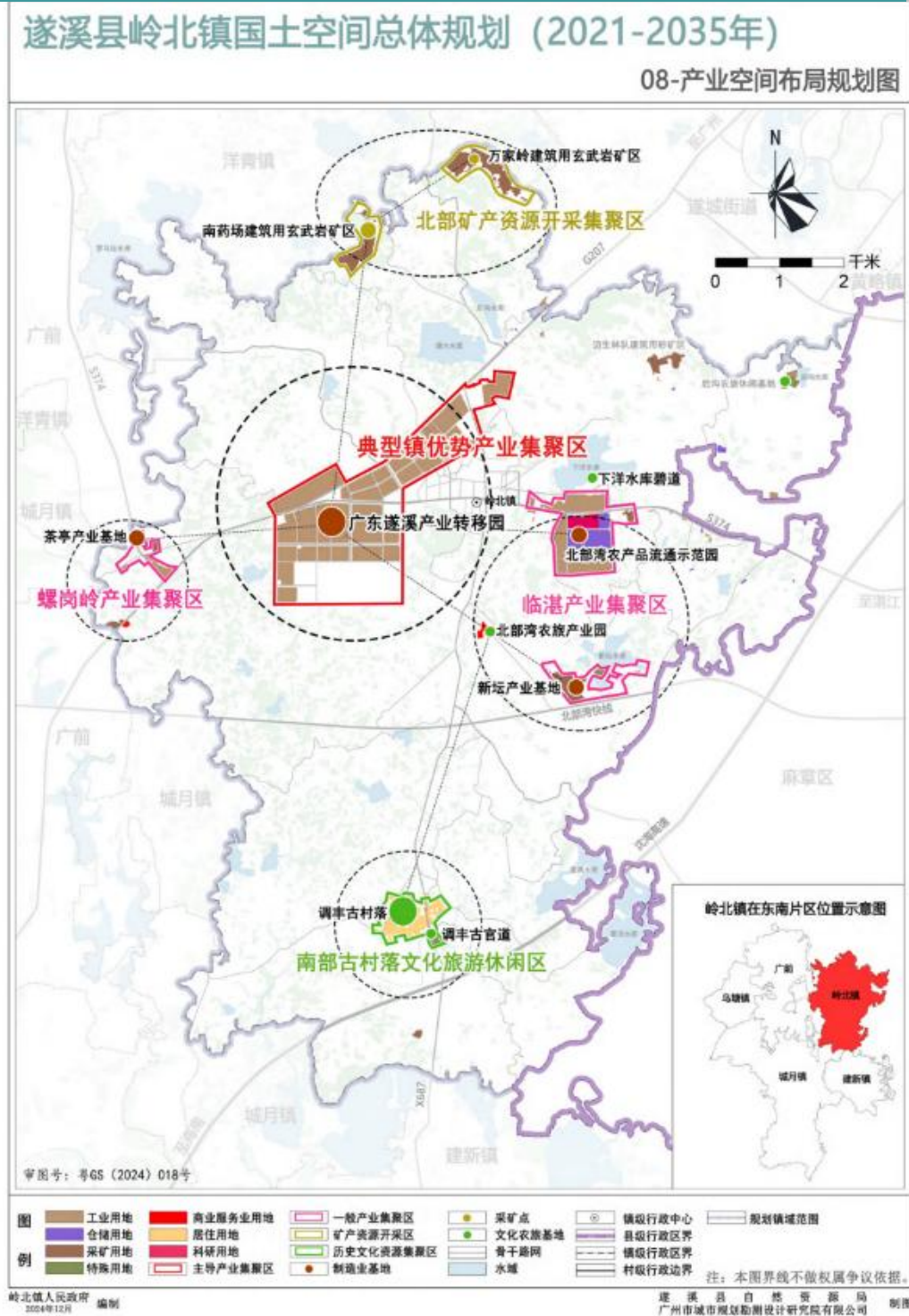


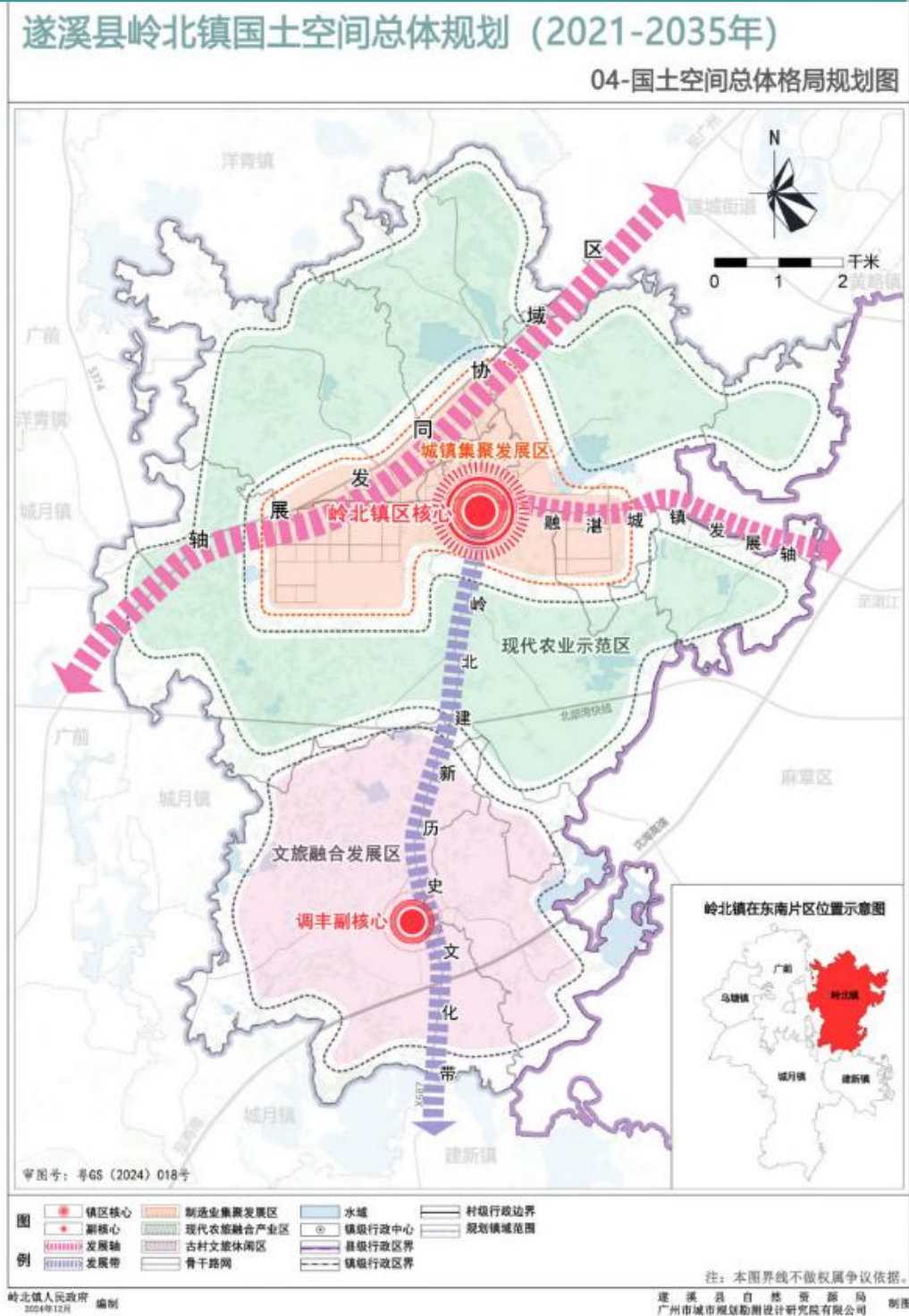
横山村：岭北镇临湛乡村文化、农业休闲旅游目的地

■ 根据遂溪县岭北镇国土空间规划（2021-2035年）文件要求
横山村：地处文旅融合发展区，需要发展农文旅特色，打造农文旅目的地。

01 南部古村落文化旅游休闲区



02 地处岭北建新历史文化带



文旅融合发展区：包括调丰村和横山村，以文化旅游、农业旅游为特色，打造临湛乡村文化、农业休闲旅游目的地。

区位优势

- 临近调丰副核心
- 湛江、建新、岭北交汇处

政策优势

- 地处南部古村落文化旅游休闲区
- 地处岭北建新历史文化带、文旅融合发展区

资源优势

- 嘉亨公祠
- 古树、建筑

■ 发展定位

01 区位优势凸显，城区联动发展较弱

02 地方产业特色明显，产业运营方式单一

03 村庄文化内容丰富，文化展示缺乏载体

趋势研判：

聚焦“稻田特色农耕 + 红色资源底蕴 + 历史文化遗产”三大特色，打造雷州半岛农文旅深度体验基地。

发展路径如何
选择？



农文旅深度
体验基地

通过对上位规划、产业特色、文化属性的分析，定位横山村的目标形象

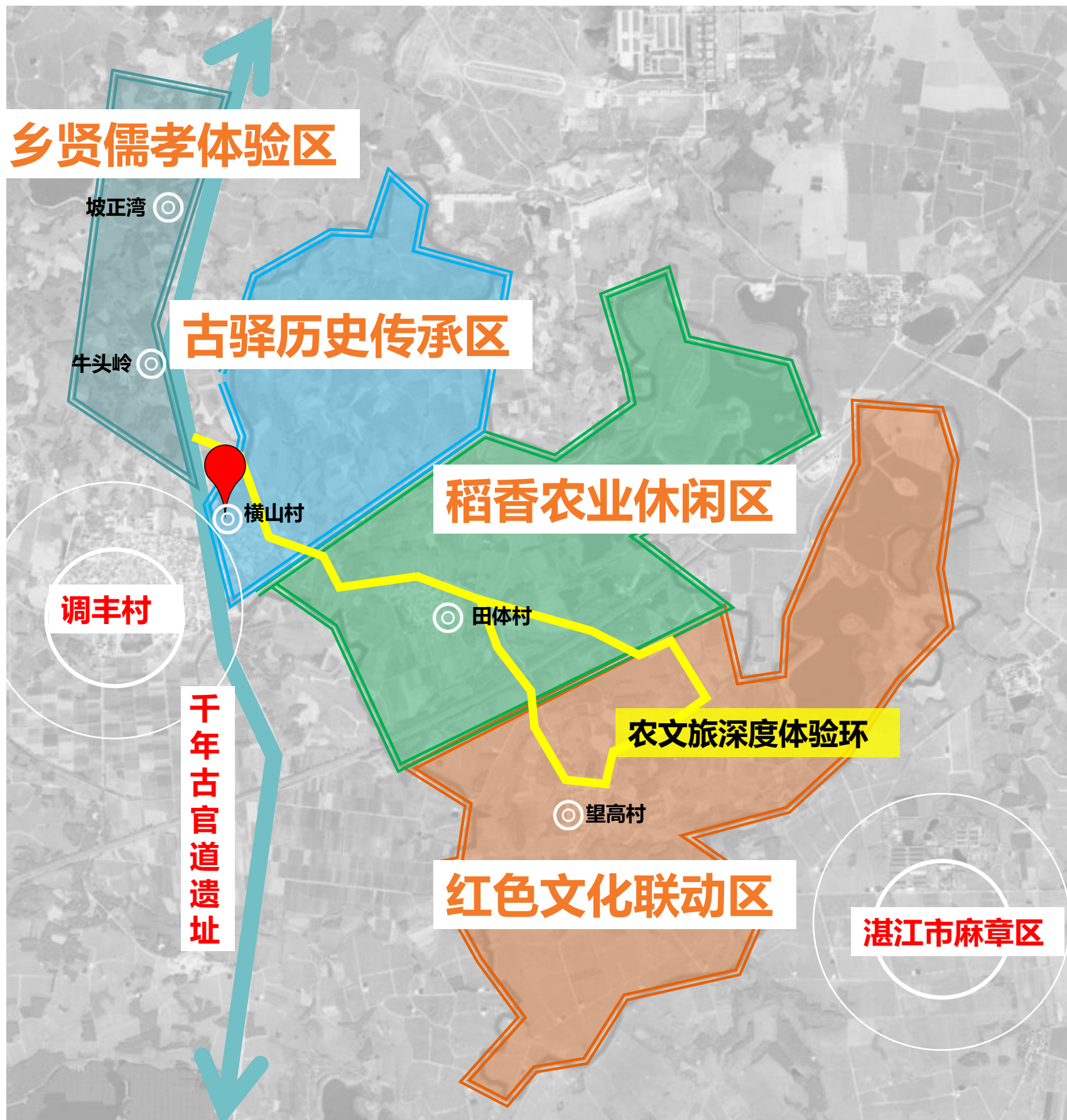
古驿稻香·雄姿横山

立足资源禀赋，凸显地域特色以“文化为魂、生态为基、产业为翼”

通过历史活化、三产联动等路径，打造岭北建新历史文化带上

农文旅融合示范标杆村

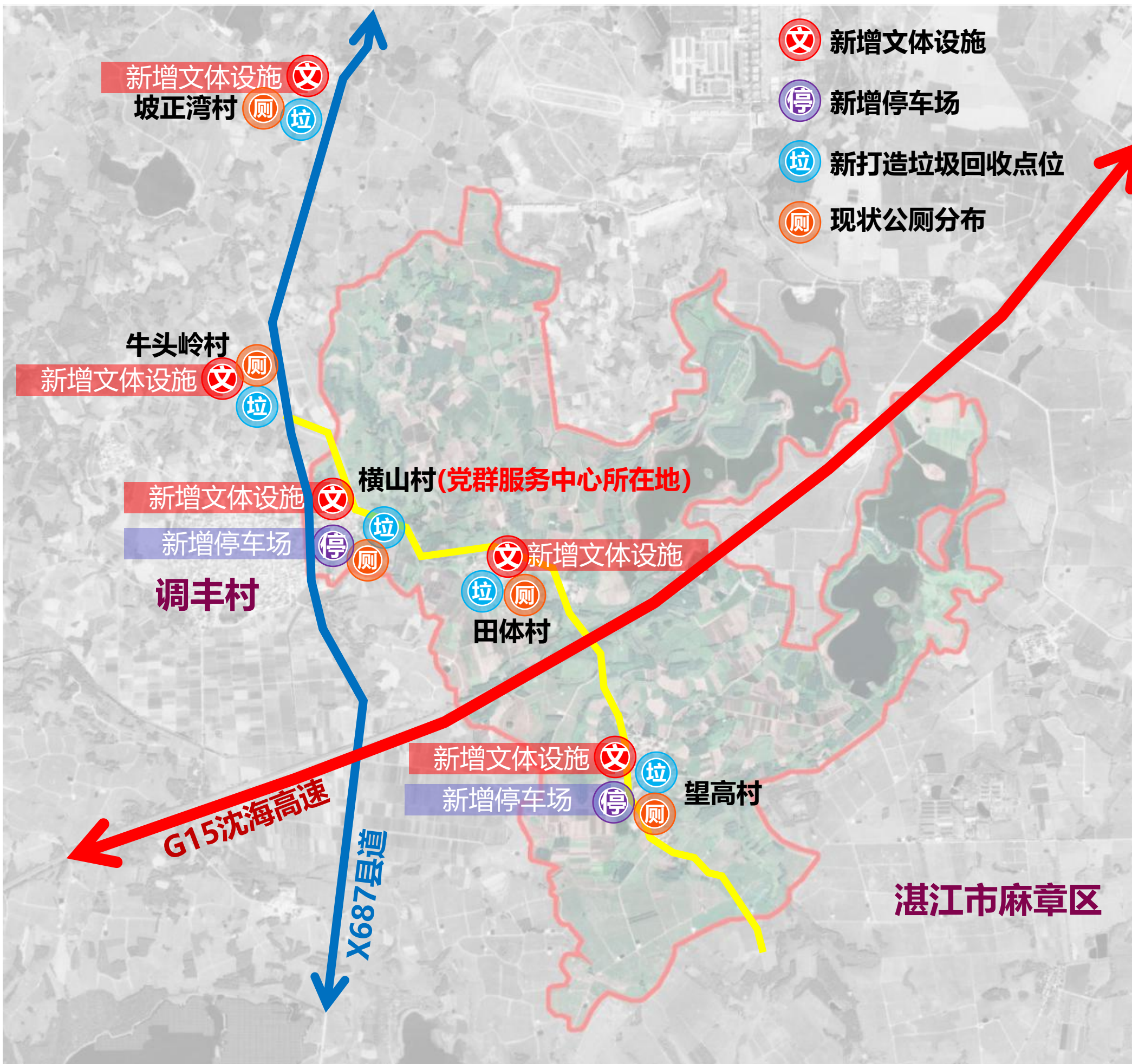
■ 主题落位



利用“点、线、面”的场地空间设计结合自然农耕、历史文化、研学旅行等需求，最终形成**“一环、四区”**的格局。



口文体公服：提升人居品质，建设和美村庄



完善文化体育设施

- 加快推进横山村文化楼广场、入口门户、池塘空间等活化项目。全面打造乡村文化底蕴。
- 完善村内公共活动场所的配套休闲健身设施，绿化美化周边景观。
- 依托横山村文化广场、文化楼、祠堂广场，开展各类新时代文明实践活动，丰富群众的文化生活。

打造停车空间

- 利用建设用地，在横山村核心、望高村核心等打造停车场所，完善道路交通功能。
- 完善打造沿线路灯维修检查，保证村庄安全。

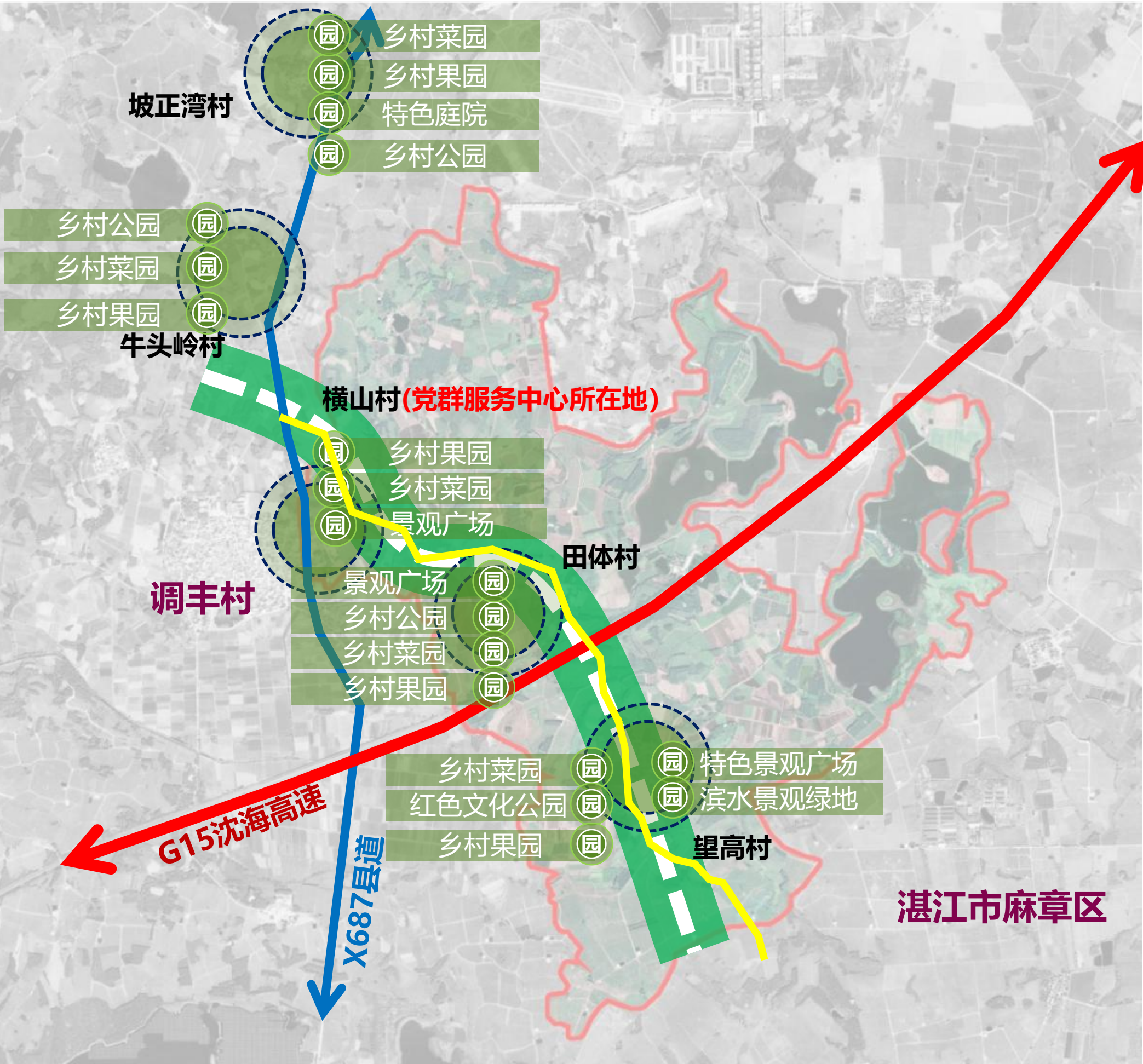
完善垃圾分类

- 保证“一村一收集”，对于垃圾收集点位重新选址，既能保证垃圾回收的方便快捷、村民使用的方便又避免对人居环境的不利因素。
- 重新打造垃圾分类收集点、绿化美化处理。

加强公厕管控

- 建立公厕网格化长效管护体系；加强对公厕保洁质量的监督管理，常态化巡查。

口绿美布局：打造横山“一线五块多点”的精品化绿色空间



一线：沿乡道绿美建设

- 沿乡道两侧提升绿美建设，打造乡村绿轴，形成横山村的生态景观轴线

五块：绿色生态小版块建设

- 五大板块：横山村板块；田体村板块；望高村板块；牛头岭板块、坡正湾板块。
- 因地制宜建设：充分利用村头巷尾、房前屋后的空闲土地打造“绿色生态小版块”等小生态板块。
- 选取当地材料：采用木材、竹、砖石、瓦片等当地乡土建材进行圈围。选择村花乡草、果树蔬菜等农家常见植物，打造原汁原味的田园风光。巧用空间资源，见缝插绿。

多点：主题公园等

- 以主带辅，主次结合，根据现状打造各主题公园，同时携带周边四小园的建设。
- 耕地保护与文化弘扬，充分调动农民群众保护耕地的积极性、主动性，在实现耕地资源的空间布局优化和可持续保护良性循环。维护历史文化遗产的真实性、历史风貌的完整性、文化的延续性。

➤ 总体目标

湛江市“特色农文旅融合发展”示范村

➤ 分期目标

一年开局起步，三年初见成效，五年显著变化，十年根本改变

一年开局起步

有序设施典型村培育计划

以关键项目驱动，聚焦建设和规划主线，全面提升西塘村居住环境质量，有序实施典型村培育计划

三年初见成效

形成广东省典型村样板

完成12项考核和30项建设任务，实施动态监控，确保经得起省市县抽验复查，确保成果创建广东省典型村。

五年显著变化

开创共同富裕新局面

实施成果显著，巩固种植业，农产品加工业、服务业的产业根基，盘活村庄资源，促进一二三产深度融合。

十年根本改变

实现社会主义现代化

全村完成以人居环境根本改变为重点的项目建设，村人居环境得到根本改变，基本建成现代化和美乡村，同时，村经济实力和综合竞争力大幅跃升，村发展更加协调，全体人民共同富裕取得更为明显的实质性进展，村基本实现社会主义现代化。

2025

2027

2029

2035

一、横山村典型村建设总目标：

立足横山村优越的地理位置和丰富多彩的资源优势，把握横山村的地域特色和良好的生态景观资源，凸显横山村“雷州半岛文化+耕读文化+红色文化+新时代乡贤共建文化”的四大特色，以当地传统特色稻田种植+发展菌类种植构建横山特色产业，二产提质增效，增强光伏科技的使用；三产利用村庄所处地域优势以及村内古树名木资源、红色文化资源、历史建筑资源等，实现“农业提质+光伏增效+文旅特色”三产并线，打造为岭北建新历史文化带上的湛江市特色农文旅融合发展示范村。

二、横山村典型村建设具体措施：

（1）提升横山村基础设施和人居环境：

01，横山、望高、坡正湾、田体、牛头岭5条自然村进行人居环境整治、垃圾点位打造、三清三拆、墙体喷绘以及家禽圈养，电力、电信线路需按规划统一接驳，严禁私自乱搭乱建；家庭圈养严格集中标准化打造；保证村容村貌的和谐统一。

02，道路拓宽和提升工程：横山自然村村前道路拓宽至6米，两侧绿化修复，建设单侧路灯；横山自然村至田体自然村1.5公里水泥道路面修复；牛头岭入村道路拓宽等，实现“四好农村路”的典型村建设标准。

03，现状排水沟增加盖板工程：对望高、田体、横山、牛头岭四条自然村村内旧排水沟进行覆盖，每巷两侧各有一条排水沟，全部排水沟建设长度约22000米，宽度约50厘米；坡正湾自然村露天雨水沟盖板覆盖工程，整体提升横山村的宜居性、安全性。

(2) 提升横山村村庄风貌和绿美建设：

01，现状村民活动广场出新提升：横山自然村、望高自然村、田体自然村现状文化楼广场硬质地面出新、健身空间打造、篮球场地面出新及增设相关活动设施与休憩设施。

02，望高村特色红色文化研学基地建设：基于现状历史建筑望高自然村嘉亭公祠，结合横山村红色文化资源禀赋，打造望高村革命老区红色旧址、特色党建公园与红色研学集散广场。

03，村内小公园提升工程和绿美生态小版块建设：优化提升田体村入口小公园、打造牛头岭自然村山地小公园、提升打造坡正湾村民活动公园，以及村内房前屋后绿美生态小版块建设。

04，现状水塘周边提升：田体自然村及望高自然村现状水塘绿美建设及光伏休憩廊架打造；

(3) 现状农房风貌更新及新建农房风貌指引：

01，农房风貌宜简洁、实用和具有当地特色。建筑风格宜以粤西风格为主体，提炼本土元素，设计提取当地传统特色民居及现状村落环境建筑的色彩，以湛江特色作为主要农房风貌改造风格，根据实际情况同时结合现代人群需求，以砖红色及相近颜色、浅米黄色、灰色为主调色，以木色、深灰色作为点缀色。

02，屋顶与檐口：平屋顶改檐口及女儿墙：女儿墙通过栏杆、构造柱等镂空设计，实现通透轻盈的效果，鼓励“平改檐”，根据有无女儿墙采用不同的挂瓦方式。

03, 其他建筑构件指引原则: 传统民居建筑窗户保持原始风貌, 可通过材料替换、增加保护层 (如刷涂具有防水作用的节能环保漆) 等方法提升窗扇构件的使用寿命和节能效果。现代建筑对已经破损或有安全隐患的门窗进行修缮或整体翻新, 宜采用原有或相近材质, 应与建筑自身及整体风貌相协调。

04, 设备设施指引原则: 空调室外机遮蔽宜采用与整体风貌相协调的形式。可利用与建筑墙体颜色协调的装饰格栅, 把空调外机和连接管隐藏起来, 空调挡板可选择具有地域文化特色的图案。空调管用扣板遮盖后, 可将其涂成与外墙一致的颜色, 也可利用仿生绿化缠绕对管道进行美化。

05, 新建农房应依据村庄总体风貌定位, 既要延续传统建筑的形式意向, 打造独树一帜的雷州风格民居, 又要充分利用新型节能技术, 提高岭南新农村住宅建设的科技含量, 根据《湛江市人民政府关于印发湛江市农村宅基地和住宅建设管理暂行办法的通知》, 第十一条要求, 横山村新建农房宅基地定位每户80平方米以下。新建农房总平面布局方正、完整; 建筑分为三层, 开间: 7.5米; 进深: 10米; 占地面积: 79.89平方米; 建筑面积: 234.77平方米。

(4) 现状资源保护措施:

01, 横山村内现状古树, 见血封喉树、古榕树等进行档案收集整理, 打造防护护栏, 有条件场地打造为古树历史宣传空间。

02, 横山村内共4口古井记忆——横山自然村1口, 田体自然村1口, 望高自然村1口, 牛头岭自然村1口, 现状古井周边空间打造记忆空间, 进行古井保护。

(5) 产业发展提升：

抢抓广东省“百县千镇万村高质量发展工程”的发展机遇，充分发挥横山村的农业资源、文化资源和区位优势，围绕“资源增效、村民增收、农村增活力”的发展方向；积极推进“古驿稻香，雄姿横山”的乡村打造目标，推动农业智慧化，实现数字化高效种植，促进农业精品化，提高农产品销量及质量；根据本村特色，制定专属产品，控制生产指导，完善后方配套，积极强化光伏科技的使用，整合利用村内资源，拓展横山村光伏与农业、光伏与建筑、光伏与公服等结合的可能性，打造为岭北镇的乡村光伏科技示范村。基于横山村的临近千年古官道的地缘优势及地处岭北建新历史文化带上的乡村定位，积极对接调丰村，加强两者互动，形成资源优势互补，规划清晰线路，发展相关产业，共筑横山特色乡村旅游业，通过“农文旅+研学”的模式，围绕“耕读田园”、“红色教育”、“国学文化”、“贤孝乡风”、“光伏亮村”等研学主题，打造横山村特色乡村研学游线，吸引周边客群，以果蔬田园采摘、生态观光体验、乡村光伏参观、红色文化研学等，实现一二三产的紧密结合，将横山村打造为临湛乡村文化、农业休闲旅游目的地。