

广东省遂溪县民政局

关于遂溪县公办养老机构资产清查项目的 邀标公告

为全面摸清遂溪县公办养老机构资产底数，规范资产管理流程，防范资产流失风险，根据《行政事业单位国有资产管理办法》及年度工作部署，现面向社会公开邀请专业第三方机构参与本次资产清查工作，有关事项公告如下：

一、项目基本信息

- 项目名称：遂溪县公办养老机构资产清查项目
- 采购单位：遂溪县民政局
- 项目地点：遂溪县 19 家镇级敬老院实物资产清查
- 清查基准日：2025 年 09 月 30 日
- 预算金额：21 万元
- 服务期限：自合同签订之日起 90 个日历日内完成全部清查工作并提交正式报告

二、清查范围及内容

（一）清查范围

对遂溪县北坡镇第二敬老院、遂溪县北坡镇第三敬老院、遂溪县草潭镇敬老院、遂溪县草潭镇下六敬老院、遂溪县河头镇敬老院、遂溪县建新镇敬老院、遂溪县江洪镇敬老院、

遂溪县界炮镇敬老院、遂溪县北潭镇敬老院、遂溪县乐民镇敬老院、遂溪县岭北镇敬老院、遂溪县乌塘镇敬老院、遂溪县杨柑镇敬老院、遂溪县遂城镇敬老院、遂溪县黄略镇敬老院、遂溪县洋青镇第一敬老院、遂溪县洋青镇第二敬老院、遂溪县港门镇敬老院、遂溪县城月镇敬老院共 19 家镇级敬老院的实物资产进行清查。

（二）清查内容

1. 资产盘点：实地核查资产数量、规格、存放地点及使用状态，确保账实相符；
2. 价值核实：核查资产购置凭证，确认价值核算准确性，对减值、增值资产出具专业评估意见；
3. 权属核查：核实房屋、土地、交通工具等资产权属证明，排查权属纠纷及权利限制情况；
4. 账卡核对：确保固定资产台账、资产卡片与财务账簿记录一致，梳理差异原因并提出调整建议；
5. 问题排查：查找国有资产流失、资金使用不规范等潜在问题，形成专项说明；
6. 报告编制：出具正式《资产清查报告》，含清查结果、问题分析、整改及管理优化方案。

三、投标人资格要求

1. 具有独立承担民事责任的能力，提供有效营业执照或事业法人登记证；

2. 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力，拥有行政事业单位资产清查相关经验；

3. 近 3 年内经营活动中无重大违法记录，未被列入“信用中国”失信被执行人或政府采购严重违法失信行为名单；

4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供近 6 个月内相关缴纳证明或信用承诺函；

5. 本项目不接受联合体投标，不得转包或分包。

四、投标文件提交

1. 提交截止时间：2025 年 12 月 09 日 9 时 30 分（北京时间）；

2. 提交方式：将纸质版密封件送达遂溪县民政局养老服务 and 老龄工作股（地址：遂溪县遂城镇建设路 69 号 2 楼）；

3. 投标文件组成：需包含报价函、营业执照、工作方案、类似项目业绩证明、服务承诺函（含保密承诺）等，均需加盖单位公章。

五、评审方式

采购单位将组建评审小组，按公平、公正、公开原则，综合评审投标人的报价合理性、团队资质、工作方案可行性、过往业绩及服务承诺等，择优确定中标单位。

六、联系方式

联系人：郑先生

联系电话：0759-7775779（工作日 8:30-12:00、

14:30-17:30)

联系地址：遂溪县遂城镇建设路 69 号遂溪县民政局

